

## 新設住宅着工統計

区分		2025年10月分			2024年10月分	2025年9月分
		戸数	前年同月増減(△)比	構成比	戸数	戸数
	新設住宅計	4,572	戸 % △ 5.8	-	4,852	戸 4,409
利用関係別	持家	1,286	△ 13.2	28.1	1,481	1,300
	賃家	1,725	△ 4.7	37.7	1,810	1,678
	給与住宅	28	33.3	0.6	21	7
	分譲住宅	1,533	△ 0.5	33.5	1,540	1,424
資金別	民間資金	3,897	△ 10.1	85.2	4,335	3,754
	公的資金	675	30.6	14.8	517	655
	公営住宅	0	皆減	0	31	120
	機構融資	102	△ 8.9	2.2	112	87
	都市機構	0	-	0	0	0
	その他	573	53.2	12.5	374	448
建て方別	合計	一戸建・長屋建	2,793	△ 9.4	61.1	3,083
		共同建	1,779	0.6	38.9	1,769
	貸家	一戸建・長屋建	563	△ 18.5	12.3	691
		共同建	1,162	3.8	25.4	1,119
	分譲住宅	一戸建・長屋建	940	4.0	20.6	904
		共同建	593	△ 6.8	13.0	636
構造別	木造	2,832	△ 10.9	61.9	3,179	2,706
	非木造	1,740	4.0	38.1	1,673	1,703
	鉄骨・鉄筋コンクリート造	10	皆増	0.2	0	25
	鉄筋コンクリート造	1,086	△ 1.3	23.8	1,100	1,001
	鉄骨造	642	12.0	14.0	573	676
	コンクリートブロック造	0	-	0	0	0
	その他	2	皆増	0.0	0	1
	プレハブ住宅	558	0.4	12.2	556	659