

# 愛知県内建築住宅着工統計（2025年9月分）

新設住宅着工戸数	4, 4 0 9 戸（前年同月比 1. 5 %減）
建築物着工床面積	6 4 5, 7 7 6 m <sup>2</sup> （前年同月比 7. 1 %減）

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 3. 5%減（1, 300 戸）、貸家は 1. 6%増（1, 678 戸）、給与住宅は 250%増（7 戸）、分譲住宅は 3. 6%減（1, 424 戸）となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 7. 1%減（366, 467 m<sup>2</sup>）、非居住用は 7. 0%減（279, 309 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 409	1. 5減	6 か月連続の減少
持 家	1, 300	3. 5減	6 か月連続の減少
貸 家	1, 678	1. 6増	2 か月連続の増加
給 与 住 宅	7	250増	3 か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1, 424	3. 6減	2 か月連続の減少

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	645, 776	7. 1減	3 か月ぶりの減少
居 住 用	366, 467	7. 1減	3 か月ぶりの減少
非 居 住 用	279, 309	7. 0減	3 か月ぶりの減少