

## 新設住宅着工統計

区 分		2026年1月分			2025年1月分	2025年12月分
		戸数	前年同月増減(△)比	構成比	戸数	戸数
新 設 住 宅 計		戸	%	%	戸	戸
新 設 住 宅 計		3,776	4.0	-	3,632	4,335
利 用 関 係 別	持 家	1,135	14.5	30.1	991	1,305
	貸 家	1,347	△ 15.7	35.7	1,597	1,468
	給 与 住 宅	2	△ 50	0.1	4	44
	分 譲 住 宅	1,292	24.2	34.2	1,040	1,518
資 金 別	民 間 資 金	3,115	1.7	82.5	3,063	3,737
	公 的 資 金	661	16.2	17.5	569	598
	公 営 住 宅	99	△ 53.3	2.6	212	0
	機 構 融 資	69	△ 6.8	1.8	74	107
	都 市 機 構	0	-	0	0	0
	そ の 他	493	74.2	13.1	283	491
建 て 方 別	合 計					
	一 戸 建・長 屋 建	2,463	14.4	65.2	2,153	2,722
	共 同 建	1,313	△ 11.2	34.8	1,479	1,613
	貸 家					
	一 戸 建・長 屋 建	527	25.2	14.0	421	454
	共 同 建	820	△ 30.3	21.7	1,176	1,014
分譲住宅	一 戸 建・長 屋 建	800	8.5	21.2	737	958
	共 同 建	492	62.4	13.0	303	560
構 造 別	木 造	2,599	23.1	68.8	2,112	2,929
	非 木 造	1,177	△ 22.6	31.2	1,520	1,406
	鉄骨・鉄筋コンクリート造	0	-	0	0	8
	鉄筋コンクリート造	641	△ 35.1	17.0	987	940
	鉄 骨 造	534	0.2	14.1	533	456
	コンクリートブロック造	0	-	0	0	1
	そ の 他	2	皆増	0.1	0	1
プ レ ハ ブ 住 宅		491	△ 2.0	13.0	501	506