

愛知県内建築住宅着工統計（2025年分）

新設住宅着工戸数	51,482戸（前年比8.3%減）
建築物着工床面積	7,177,945㎡（前年比2.8%減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年比で持家は4.7%減（14,845戸）、貸家は3.9%減（19,099戸）、給与住宅は76.7%減（198戸）、分譲住宅は12.5%減（17,340戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年比で居住用は5.0%減（4,372,689㎡）、非居住用は0.7%増（2,805,256㎡）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年比(%)	前 年 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	51,482	8.3減	2年ぶりの減少
持 家	14,845	4.7減	2年ぶりの減少
貸 家	19,099	3.9減	3年連続の減少
給 与 住 宅	198	76.7減	2年ぶりの減少
分 譲 住 宅	17,340	12.5減	2年ぶりの減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床 面 積 (㎡)	前年比(%)	前 年 比 の 推 移
建 築 物 計	7,177,945	2.8減	3年連続の減少
居 住 用	4,372,689	5.0減	2年ぶりの減少
非 居 住 用	2,805,256	0.7増	3年ぶりの増加