

評価基準

提出資料については、以下の基準について評価します。

○参加表明書の評価

評価項目	配点
管理技術者を除く予定技術者の資格	30
予定技術者の過去 10 年間の類似業務の実績	50
過去 10 年間の事務所の受賞実績	10
予定技術者の建築 CPD の実績	9
計	99
手持ち業務の繁忙度	減点(20)

○技術提案書の評価

評価項目			配点	
参加表明書の評価で算出した得点に 1/3 を乗じた値			33	
機能、規模に関する調査業務	業務実施方針の妥当性	実施方針【テーマ①】	業務内容の理解	8
			調査、分析体制	
			業務工程	
		業務内容【テーマ②】	機能、規模の検討	10
			部門計画の整理	
小計			18	
施設整備計画検討業務	業務実施方針の妥当性	計画の取組方針【テーマ③】	業務内容の理解	8
			関係機関との調整	
			業務工程	
		重視する計画上の配慮事項【テーマ④】	意匠	12
			構造	
			設備	
			コスト縮減	
小計			20	
経営に関する調査業務	業務実施方針の妥当性	実施方針【テーマ⑤】	業務内容の理解	8
			アドバイザー体制	
			業務工程	
		業務内容【テーマ⑥】	最適な経営形態の検討	16
			コスト縮減	
			PFI 導入範囲の検討	
			民間事業者の参加意欲把握	
小計			24	
社会的価値の実現に資する取組			5	
合計			100	

業務実施方針の妥当性（技術提案書）の評価基準

業務区分		評価項目	評価の観点	ウェイト	
機能、規模に関する調査業務	【テーマ①】 実施方針	業務内容の理解	・基本構想や愛知県がんセンターの現況などの業務背景を踏まえ、目的をよく理解した上で機能、規模に関する調査業務の方針が提示されているか。	1	
		調査、分析体制	・研究所を併設する総合がんセンターという特殊な医療施設である愛知県がんセンターの調査、分析を行うための適切な体制が構築されているか。	2	
		業務工程	・他の業務の進捗と連動した、適切な業務スケジュールが組まれているか。	1	
	【テーマ②】 業務内容	機能、規模の検討	・診療科目や病床数など愛知県がんセンターが持つべき主要な機能、規模について、調査検討の手法は適切か。	2	
		部門計画の整理	・部門ごとの基本方針と運営計画の整理手法は適切か。 ・必要な諸室、設備、医療器械、その他条件などをとりまとめ、整理する手法は適切か。	3	
施設整備計画検討業務	【テーマ③】 計画の取組方針	業務内容の理解	・基本構想や愛知県がんセンターの現況などの業務背景を踏まえ、目的をよく理解した上で施設整備計画検討業務の方針が提示されているか。	1	
		関係機関との調整	・法令規制に伴う関係機関との調整、その他関係者との調整を行うための適切な体制が構築されているか。 ・国内外のスマートホスピタルの先進事例調査（インタビュー調査等）を実施できる体制が構築されているか。	2	
		業務工程	・他の業務の進捗と連動した、適切な業務スケジュールが組まれているか。	1	
	【テーマ④】 重視する計画上の配慮事項	意匠	・利用者及び医療者の双方にとって、利便性の高い建築デザインとするための検討手法は適切か。	1	
		構造	・防災面や安全対策面などから、病院として必要な構造を備えるための検討手法は適切か。	1	
		設備	・インフラの供給や制限についての検討手法は適切か。 ・感染症対策面などから、病院として必要な設備について検討する手法は適切か。	1	
		コスト縮減	・建設コスト縮減の検討手法は適切か。	2	
		維持管理	・維持管理しやすい施設とするための検討手法は適切か。	1	
	経営に関する調査業務	【テーマ⑤】 実施方針	業務内容の理解	・基本構想や愛知県がんセンターの現況などの業務背景を踏まえ、目的をよく理解した上で経営に関する調査業務の方針が提示されているか。	1
			アドバイザー体制	・法務、財務、病院経営など各方面の高度な知識を有する専門家による検討・協力体制が構築されているか。	2
業務工程			・他の業務の進捗と連動した、適切な業務スケジュールが組まれているか。	1	
【テーマ⑥】 業務内容		最適な経営形態の検討	・独立性を高める取組や組織改正の検討手法は適切か。 ・また、それら検討に際しての拠り所となる、経営のあり方についての具体的な視点が示されているか。	2	
		コスト縮減	・収入増、経費削減及び経営改善策の検討、収支計画の作成・分析手法は適切か。	2	
		PFI 導入範囲の検討	・民間活力を活かした効率的な病院経営を実現するためのPFI 導入範囲の検討手法は適切か。 ・また、それら検討に際しての拠り所となる、経営のあり方についての具体的な視点が示されているか。	2	
		民間事業者の参加意欲把握	・PFI 事業の実現性を検証するため実施する、民間事業者への意見聴取の手法は適切か。	2	