

特定複合施設整備検討区域 地積及び土地利用上の区域指定等

所在地 (常滑市セントレア)	現況			土地利用上の区域指定等					
	地目 (登記事項)	地積	利用状況	都市計画上の用途地域 (建蔽率・容積率含む)	都市計画上の臨港地区	港湾計画上の区域指定	その他		
4丁目2番15	宅地	12,060.03 m ²	愛知県企業庁の 分譲地及び緑地	準工業地域 ・建蔽率 60% ・容積率 300%	無分区	交通機能用地			
4丁目2番16	雑種地	20,273 m ²				その他緑地			
4丁目2番18、2番19	宅地	9,245.29 m ²				工業用地			
4丁目10番2	宅地	22,871.29 m ²		商業地域 ・建蔽率 80% ・容積率 500%		無分区	交流厚生用地		
4丁目10番3	雑種地	3,883 m ²							
4丁目10番4	宅地	5,435.56 m ²							
4丁目11番2	宅地	8,616.19 m ²		準工業地域 ・建蔽率 60% ・容積率 300%		無分区	交通機能用地		
4丁目11番5、11番6、11番7	宅地	16,476.03 m ²							
4丁目11番8、11番9、11番10、11番11、11番13、11番14、11番16	宅地	17,962.41 m ²						工業用地	
4丁目18番	雑種地	18,693 m ²						商業地域 ・建蔽率 80% ・容積率 500%	その他緑地
4丁目7番1及び21番にまたがる1区画	雑種地	8,527.07 m ²	ふ頭用地として 荷揚げ等に利用	準工業地域 ・建蔽率 60% ・容積率 300%	商港区	埠頭用地	海岸保全施設(胸壁)よりも海側に位置している。		
4丁目21番内の1区画	雑種地	7,602.49 m ²							
5丁目10番1、12番1	雑種地	279,897 m ²	愛知県国際展示場が立地		無分区	交流厚生用地			

※登記上の所有者はすべて愛知県（名古屋市中区三の丸三丁目1番2号）となっている。